

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЋА
Општинска управа
Одсек за просторно планирање,
урбанизам и обједињену процедуру
Број предмета: ROP-ZRA-10703-ISAWHA-4/2024
Заводни број: 351-1605/24
Датум: 11.7. 2024год.
Ж и т о р а ђ а

Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање, урбанизам и обједињену процедуру, грађевинско комуналне, инспекцијске послове, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора, Милоша Станковића из Самариновца, [REDACTED], поднетог преко пуномоћника Бојане Вукадиновић из Прокупља, ул. Југ Богданова 113 стан 27, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи помоћног објекта, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи (Сл.гл.РС“број 72/09, 81/09, 64/2010, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 9/2020, 52/2021, 62/23), члана 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гл. РС“96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“број 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

Одобрава се Милошу Станковићу из Самариновца, извођење радова на изградњи бунарске кућице за смештај хидрофорског постројења на кат. парцели број 1802/2 КО Вољчинце у Вољчинцу. Укупна бруто развијена грађевинска површина надземно износи $4,00\text{m}^2$, укупна нето површина износи $2,56\text{m}^2$, спратна висина објекта је П (приземље), висина венца $2,5\text{m}$, висина слемена $3,40\text{m}$. Саставни део решења је Идејни пројекат бр. 0904- ИДП / 24 урађен од стране Атељеа за пројектовање „Вук Инжењеринг“ из Прокупља, ул. Ратка Павловића 14/10, главни пројектант је Бојана Вукадиновић диг., бр. лиценце 317838904.

Предрачунска вредност радова износи 160.000,00 дин ара.

Доказ о власништву је пуем ЦЕОП система достављен уз захтев (препис листа непокретности бр. 1046 од 27.6.2024 год)

Обавезује се инвеститор да осам дана пре почетка извођења радова, поднесе пријаву радова овој управи, са подацима и доказима прописаним чл. 148. Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020) и чл. 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“ бр. 113/15, 96/16, 120/17, 68/19).

Потврђивањем пријаве радова стичу се услови за извођење радова.

Допринос за уређење грађевинског земљишта није обрачунат сходно Одлуци о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (бр. 402-93/15-01 од 22.01.2015. године) и Одлуци о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 351-1279/15-01 од 12.10.2015. године.

Образложење

Инвеститор, Бојан Милошевић из Самариновца, поднео је кроз Централни информациони систем преко пуномоћника Бојане Вукадиновић из Прокупља, овој управи усаглашени захтев број ROP-ZRA-10703- ISAWHA-4/2024

, интерни заводни број 351-1605/24, дана 9.7.2024 год., за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи бунарске кућице за смештај хидрофорског постројења на кат. парцели број 1802/2 КО Вољчинце у Вољчинцу, ближе описано у диспозитиву решења.

Уз захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова достављена је следећа документација:

-Локацијски услови бр. ROP-ZRA-10703-LOCH-2/2024 интерни заводни број 353-1253/2024 од 26.6.2024год.

- Идејни пројекат бр. 0904- ИДП / 24, урађен од стране Атељеа за пројектовање „Вук Инжењеринг“ из Прокупља ,ул Ратка Павловића 14/10,главни пројектант је Бојана Вукадиновић диг.,бр.лиценце 317838904.

Допринос за уређење грађевинског није обрачунат а у складу са Одлуком о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта на подручју СО Житорађа (бр.402-93/15-01 од 22.01.2015. године) и Одлуке о измени и допуни Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 351-1279/15-01 од 12.10.2015. године. Општинска управа општине Житорађа, Одељење за просторно планирање,урбанизам и обједињену процедуру ,грађевинско комуналне,инспекцијске послове и послове заштите животне средине, након провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чланом 8ђ Закона о планирању и изградњи и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гл.РС“,бр.96/2023) а с обзиром да је инвеститор поднео сву документацију прописану чл.145.Закона о планирању и изградњи („Сл.гл.РС“број 62/23),одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Доказ о власништву је пуем ЦЕОП система достављен уз захтев (препис листа непокретности бр.1046 од 27.6.2024год)

Општинска административна наплаћена је по Одлуци о локалним административним таксама бр.434-671/16-01 („Сл.лист.града Ниша бр.30/16)

Републичка административна такса наплаћена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гл.РС“, бр. 92/23)

Накнада за Централну евиденцију је уплаћена у пуном износу за предметну категорију објекта у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“,бр, 131/22).

Порука о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема, Министарству грађевинарства и урбанизма Краљево, Рашки управни округ, која се подноси путем система централне евиденције обједињене процедуре (ЦЕОП) односно преко портала <https://ceop.apr.gov.rs/eregistrationportal/> таксирана са 560,00динара републичке административне таксе.

Руководилац одељења
Самостални саветник
Дипл.инж.гра. Снежана Петровић

Решење доставити:

- 1.Инвеститору
- 2.Грађ.инспектору
- 3.Имаоцима јавних овлашћења
- 4.Архиви