

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТОРАЂА

Општинска управа

Одсек за просторно планирање , урбанизам и обједињену процедуру

Број предмета: ROP-ZRA-3646-LOC-1/2025

Заводни број: 353-446/2025

Датум: 21.2.2025. године

Житорађа

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске грађевинско-комуналне, послове, урбанизам и обједињене процедуре поступајући по захтеву за издавање локацијских услова, инвеститора Општине Житорађа, ул.Топлички хероји 53, [REDACTED], поднет преко пуномоћника Зорана Дукића из Ниша, ЈМБГ2306976780026, на основу чл.8.став1.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023), члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16), и овлашћења бр.035-737/14 од 25.4.2014год, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова радова на реконструкцији основне школе „Топлички хероји“ у Житорађи на кат.парцели број 3231/14 КО Житорађа у Житорађи, инвеститора Општине Житорађа, ул. Топлички хероји, бр. 53, захтев поднет преко пуномоћника Зорана Дукића из Ниша, због неиспуњености формалних услова за поступање по поднетом захтеву.

Образложење

Општинска управа општине Житорађа, Служба за инспекцијске грађевинско-комуналне, послове, урбанизам и обједињене процедуре поступајући по захтеву, број ROP-ZRA-3646-LOC-1/2025, интерни заводни број 353-446/2025 од 13.2.2025год., за издавање локацијских услова за реконструкцију основне школе „Топлички хероји“ у Житорађи на кат.парцели број 3231/14 КО Житорађа, због неиспуњености формалних услова за поступање по поднетом захтеву.

-Лице које је радило на предмету пре мене је превидела чињеницу да је објекат уписан у катастар непокретности без одобрења за градњу. На објекту се немогу изводити радови на реконструкцији ако за објекат није издата употребна дозвола, или је објекат уписан на основу Закона о озакоњењу.

Да би се кренуло у поступак реконструкције објекта, потребно је предходно легализовати предметни објекат.

Како је у поступку утврђено да у конкретном случају, нису испуњени сви услови за даље поступање по захтеву, уз навођење свих недостатака, овај орган је на основу својих овлашћења из чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи (Сл.гл. бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020, 52/2021, 62/2023) одлучио као у диспозитиву.

Чланом 8. став 7. Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 96/2023) пореписано је да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Донети закључак производиће правно дејство уколико подносилац захтева најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници општинске управе Општине Житорађа, не поднесе усаглашен захтев.

ПОРУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се изјавити приговор општинском већу општине Житорађа, у року од 3 дана од дана достављања, а преко овог одељења, таксирано са 150 дин. општинске административне таксе.

Закључак се доставља: Подносиоцу захтева, архиви и објављује се на званичној интернет страници општине Житорађа.

Руководилац Одељења
Самостални саветник
Дипл. инж. гра. Снежана Петровић